政 策 解 读

国家税务总局贵州省税务局 2022 年 6 月 6 日



关于《国家税务总局贵州省税务局关于发布

<城镇土地使用税 房产税困难减免

管理办法>的公告》的解读

为贯彻落实城镇土地使用税、房产税困难减免有关税收政策， 提高城镇土地使用税、房产税困难减免办理的确定性，进一步优化 办税服务，国家税务总局贵州省税务局制发《国家税务总局贵州省 税务局关于发布<城镇土地使用税 房产税困难减免管理办法>的公

告》（以下简称《公告》）。现解读如下：

一、有关背景

为了进一步优化税收营商环境，规范全省城镇土地使用税、房 产税困难减免管理工作，落实城镇土地使用税、房产税困难减免税 政策，提高困难减免税办理的确定性，便利纳税人办税，保护纳税 人合法权益，国家税务总局贵州省税务局制定《城镇土地使用税 房

产税困难减免管理办法》（以下简称《办法》），制发了《公告》。

二、主要内容

《公告》发布的《办法》共二十条，主要包括以下内容：

（ 一）明确困难减免税管理事项;

（ 二）明确城镇土地使用税、房产税困难减免条件及情形;

（三）明确城镇土地使用税、房产税困难减免申请渠道及所需

提供的资料、办理流程、核准权限及时限等事项;

（四）明确城镇土地使用税、房产税困难减免后续管理及监督

工作要求。

三、《公告》施行日期

《公告》 自 2022 年 7 月 1 日起执行。《贵州省城镇土地使用税 困难减免管理办法》（贵州省地方税务局公告 2016 年第 14 号发布， 2018 年 6 月 15 日《国家税务总局贵州省税务局关于发布修改的税收

规范性文件目录的公告》修正）同时停止执行。

2022 年 6 月 6 日